

## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Erste NHT-Wohnanlage in Kirchdorf übergeben

KIRCHDORF i.T. (27.11.25). Mit 1192 Wohnungen im Bezirk Kitzbühel ist die NEUE HEIMAT TIROL ein verlässlicher Partner und wichtiger Garant für leistbares Wohnen. Jetzt wurde in der Gemeinde Kirchdorf ein neues Projekt fertiggestellt. Im Ortsteil Erpfendorf hat die NHT eine moderne Anlage mit 42 Mietwohnungen samt Tiefgarage errichtet und dafür rund elf Mio. Euro investiert.

### Leistbare Mietwohnungen

„Von Starterwohnungen bis zu größeren Einheiten für einheimische Familien ist hier für jeden etwas dabei“, berichtet **Bürgermeister Gerhard Obermüller**. Die Vergabe der Einheiten erfolgte über die Gemeinde und die Nachfrage ist sehr groß. **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** betont: „Wir freuen uns über das Vertrauen der Gemeinde und sind stolz auf das umgesetzte Projekt.“

Die Planung erfolgte gemeinsam mit der Architektengruppe P3 aus St. Johann. Die Wohnanlage steht dabei etwas abgeschirmt zur Erpfendorfer Straße mit einem großzügigen Innenhof inkl. Spielplatz. Auch die Wohnungen verfügen über einen hohen Komfort zu leistbaren Preisen: Die durchschnittliche Miete für eine ca 55 m<sup>2</sup> große 2-Zimmer-Wohnung beträgt 528 Euro inkl. Heiz- und Betriebskosten.

### Nachhaltige Ausstattung

Die Tiefgarage bietet Platz für 47 Stellplätze. Zusätzlich gibt es 33 Freiparker. Auch die Haustechnik ist mit einer Grundwasserwärmepumpe sowie einer großen Photovoltaikanlage auf dem neuesten Stand. Die Ausfertigung erfolgte im NHT-Passivhausstil. Die Bauzeit betrug knapp 20 Monate.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

Bürgermeister Gerhard Obermüller, Vizebürgermeister Robert Jong, LA Claudia Hagsteiner, Pfarrer Robert Shako und NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter begrüßen Familie Lordacher im neuen Zuhause.

### Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimattirol.at](http://www.neueheimattirol.at)

